

OBEC HOSŤOVÁ



VŠEOBECNÉ ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

OBCE HOSŤOVÁ

Č. 3 / 2025

O MIESTNYCH DANIACH NA ÚZEMÍ OBCE HOSŤOVÁ

Návrh VZN: - vyvesený na úradnej tabuli dňa:	19.11.2025
- zverejnený na webovom sídle obce dňa:	19.11.2025
Lehota na predloženie pripomienok k návrhu VZN: do (vrátane)	01.12.2025
Návrh VZN zvesený z úradnej tabule obce dňa:	05.12.2025

VZN schválené dňa, uznesením číslo: 66/2025	09.12.2025
VZN vyvesené na úradnej tabuli dňa:	15.12.2025
VZN zverejnené na webovom sídle obce dňa:	15.12.2025
VZN nadobúda účinnosť dňom:	01.01.2026

Obec Hostŕová v súlade s ustanovením § 6 ods. 2 zákona č. 369/1990 Z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods. 4, 5 a 6, § 8 ods. 2 a 4, § 12 ods. 2 a 3, § 16 ods. 2 a 3, § 17 ods. 2, 3, 4 a 7, § 98, 98b ods. 5, § 99e ods. 9 a § 103 ods. 5 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov **u s t a n o v u j e**

§ 1

Základné ustanovenie

1. Obecné zastupiteľstvo v Hostŕovej, podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov r o z h o d l o, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov z a v á d z a s účinnosťou od 01. januára 2026
 - a) daň z nehnuteľností,
 - b) daň za psa,
 - c) daň za užívanie verejného priestranstva,
 - d) daň za ubytovanie,
 - e) daň za predajné automaty,
 - f) daň za nevýherné hracie automaty.

DAŇ Z POZEMKOV

§2

Základ dane

1. Správca dane ustanovuje na území obce Hostŕová hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m² za:
 - a) ornú pôdu 0,5115 €/m²
 - b) trvalé trávnaté porasty 0,1131 €/m²
 - c) záhrady, zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy 1,32 €/m²
 - d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy 1,00 €/m²
 - e) stavebné pozemky 13,27 €/m²

§3

Sadzba dane

1. Správca dane ustanovuje ročnú sadzbu dane na území obce Hostŕová nasledovne:
 - a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty **0,90 %**,
 - b) záhrady **0,75 %**,
 - c) zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy **1,00 %**,
 - d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **0,50 %**,
 - e) stavebné pozemky **0,80 %**.
2. Správca dane na území obce Hostŕová určuje na pozemky, na ktorých sa nachádza zariadenie na výrobu elektriny zo slnečnej energie, transformačná stanica alebo predajný stánok, ročnú sadzbu dane z pozemkov pre jednotlivé druhy pozemkov vo výške **1,25 %**.

DAŇ ZO STAVIEB

§ 4

Sadzba dane

1. Správca dane určuje pre stavby na území obcí Hostová ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy:
 - a) **0,12 €** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
 - b) **0,12 €** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - c) **0,3 €** za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,
 - d) **0,25 €** za samostatne stojace garáže
 - e) **0,3 €** za stavby hromadných garáží
 - f) **0,3 €** za stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou
 - g) **1,0 €** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - h) **1,20 €** stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,
 - i) **0,25 €** ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h).
2. Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie 0,12 € za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

§ 5

Oslobodenie od dane a zníženie dane

1. Správca dane od dane z pozemkov oslobodzuje:
 - a) pozemky vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené alebo zriadené na podnikanie,
 - b) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbária, urnové háje a rozptylové lúky,
 - c) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk.
2. Správca dane od dane zo stavieb oslobodzuje:
 - a) stavby alebo byty vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené alebo zriadené na podnikanie.

§ 6

Suma dane, ktorú správca dane nevyrubí

1. Správca dane ustanovuje, že daň najviac v úhrne 5,00 eur nebude vyrubovať.

DAŇ ZA PSA

§ 7

Sadzba dane

1. Správca dane určuje sadzbu dane **5,00 eur** za jedného psa a kalendárny rok.

DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

§ 8

Vymedzenie predmetu dane

1. Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.
2. Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce, a to:
 - a) miestne komunikácie v celej svojej dĺžke a v šírke, cesty,
 - b) vybudovaný chodník, prípadne aj upravená plocha pre chodenie obyvateľov na celom území obce,
 - c) ostatné verejné priestranstvá a plochy vo vlastníctve obce,
 - d) plocha parku, verejnej zelene.

§ 9

Sadzba dane

1. Sadzba dane za každý aj začatý m² a za každý aj začatý deň osobitne užívaného priestranstva je:
 - a) **0,75 eur** ak je účelom osobitného užívania verejného priestranstva umiestnenie predajného zariadenia alebo umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb,
 - b) **2,00 eur** za umiestnenie zariadenia lunaparku,
 - c) **0,10 eur** za umiestnenie skládky stavebného materiálu, zariadenia stavieb a kontajnera na stavebný odpad.

§10

Náležitosti oznamovacej povinnosti

1. Daňovník je povinný svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti.
2. V oznámení daňovník uvedie:
 - a) fyzická osoba – meno, priezvisko, titul, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu,
 - b) právnická osoba – názov alebo obchodné meno, sídlo a identifikačné číslo,
 - c) údaje rozhodujúce na určenie dane – účel, miesto, obdobie a veľkosť záberu užívania verejného priestranstva.

§11

Oslobodenie od dane

1. Od dane za užívanie verejného priestranstva sú oslobodené fyzické a právnické osoby, ktoré užívajú verejné priestranstvo na:
 - a) akcie, z ktorých je výťažok v celom rozsahu určený na charitatívne alebo verejno-prospešné účely,
 - b) kultúrne, športové, cirkevné, environmentálne akcie usporiadané bez vyberania vstupného,
 - c) akcie, na ktorých sa finančne alebo organizačne podieľa obec.

DAŇ ZA UBYTOVANIE

§12

Sadzba dane

1. Správca dane určuje sadzbu dane **0,15 eur** na osobu a prenocovanie.

§13

Rozsah a spôsob vedenia preukaznej evidencie pre účely dane

1. Plateľ dane za ubytovanie, ktorým je prevádzkovateľ zariadenia, ktoré poskytuje odplatné prechodné ubytovanie, je povinný podať správcovi dane písomné oznámenie o začatí a skončení prevádzkovania tohto zariadenia, resp. zmeny ohlásených údajov v lehote do 30 dní odo dňa, keď tieto skutočnosti nastali.
2. Prevádzkovateľ zariadenia, ktorý poskytuje odplatné prechodné ubytovanie je povinný viesť evidenciu fyzických osôb, ktoré sa v takomto zariadení ubytujú ich počet a počet nocí, kedy tam boli ubytované.
3. Prevádzkovateľ zariadenia je povinný po uplynutí každého kalendárneho polroka zaslať správcovi dane údaje uvedené v odseku 2 tohto článku.
4. Správca dane vyrubí daň za predchádzajúci kalendárny polrok rozhodnutím.
5. Prevádzkovateľ zariadenia je povinný zaplatiť daň do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

DAŇ ZA PREDAJNÉ AUTOMATY

§14

Sadzba dane

1. Správca dane určuje sadzbu dane **30,00 eur** za jeden predajný automat a kalendárny rok.

§15

Spôsob vedenia preukaznej evidencie na účely dane a spôsob identifikácie predajných automatov

1. Daňovník je povinný označiť každý predajný automat na viditeľnom mieste štítkom, kde musí byť uvedené obchodné meno prevádzkovateľa, sídlo resp. miesto podnikania, IČO, dátum začatia prevádzkovania predajného automatu a výrobné číslo.
2. Daňovník je povinný výzvu správcu dane predložiť inventárny zoznam evidencie predajných automatov.

DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE

§16

Sadzba dane

1. Správca dane určuje sadzbu dane **30,00** eur za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.

§17

Spôsob vedenia preukaznej evidencie na účely dane a spôsob identifikácie nevýherných hracích prístrojov

1. Daňovník je povinný viesť preukaznú písomnú /alebo elektronickú/ evidenciu nevýherných hracích prístrojov v rozsahu:
 - a) výrobné číslo prístroja,
 - b) dátum začatia prevádzkovania prístroja,
 - c) označenie prevádzky a miesta, kde je prístroj umiestnený,
 - d) identifikačné údaje prevádzkovateľa /obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, IČO, štatutárny zástupca/
2. Daňovník je povinný označiť každý nevýherný hrací prístroj na viditeľnom mieste štítkom, kde musí byť uvedené obchodné meno prevádzkovateľa, sídlo resp. miesto podnikania, IČO, dátum začatia prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja a výrobné číslo.

§18

Záverečné ustanovenia

1. Toto VZN schválilo Obecné zastupiteľstvo v Hostovej dňa 09.12.2025, uznesením č. 66/2025.
2. Dňom nadobudnutia účinnosti VZN č.3/2025 o miestnych daniach, sa ruší VZN č. 2/2023 o miestnych daniach na území obce Hostová.
3. Toto Všeobecné záväzné nariadenia nadobúda účinnosť dňom 01.01.2026.

Ing. Miroslav Brath
starosta obce