

OBEC HOŠŤOVÁ, HOŠŤOVÁ 120, 951 02

Z Á P I S N I C A

Z RIADNEHO ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA

Dátum konania: 19. septembra 2017

Prítomní: Podľa prezenčnej listiny
/ priložená k zápisnici/

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola uznesení
4. Odsúhlasenie predmetu záložného práva v prospech ŠFRB
5. Návrh Zmluvy o nájme časti nehnuteľnosti - reklamný nosič
6. Rôzne
7. Záver

K bodu číslo 1:

Siedme riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva v r.2017 otvoril a viedol starosta obce Ing. Miroslav Brath, ktorý skonštatoval, že sú prítomní štyria členovia obecného zastupiteľstva v Hostovej, poslanec Miroslav Maťo telefonicky oznámil, že zasadnutia kvôli pracovným povinnostiam sa nevie zúčastniť, zo zasadnutia sa ospravedlnila aj hlavná kontrolórka obce JUDr. Mgr. Kellnerová. Starosta skonštatoval, že zasadnutie je uznášaniaschopné.

K bodu číslo 2:

Za overovateľov zápisnice určil poslancov: Gabriel Szalai
Peter Brath

Za zapisovateľku určil pracovníčku obecného úradu R. Tóthovú.

Starosta obce oboznámil prítomných s programom zasadnutia zastupiteľstva.

Hlasovanie o programe rokovania:

za: 4 /Peter Brath, Zsolt Földessy, Ing. Zoltán Gál, Gabriel Szalai/
proti: 0

K bodu číslo 3:

Poslanci zastupiteľstva skonštatovali, že uznesenia zastupiteľstva sú splnené alebo sa plnia priebežne.

Hlasovanie o plnení uznesení:

za: 4 /Peter Brath, Zsolt Földessy, Ing. Zoltán Gál, Gabriel Szalai/
proti: 0

K bodu číslo 4:

Starosta obce predložil návrh na založenie ďalej uvedeného predmetu záložného práva v prospech ŠFRB, ktoré bude predmetom Záložnej zmluvy medzi účastníkmi:

Záložný veriteľ: Štátny fond rozvoja bývania
sídlo Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava 37
identifikačné číslo 31 749 542

a

Záložca: Obec Hostová
sídlo obecného úradu Hostová 120, 951 02 Hostová, SR
identifikačné číslo 00656143
daňové identifikačné číslo: 2021269756
zastúpený Ing. Miroslav Brath, starosta

predmetom ktorej bude: nehnuteľnosť v katastrálnom území Hostová, obec Hostová, okres Nitra: parcela reg. „C“ č. 2055/16, zapísaná na liste vlastníctva č. 342, spoluvlastnícky podiel 1/1, na Okresnom úrade odbore katastrálnom v Nitre,

Štátny fond rozvoja bývania, poskytne Obci Hostová úver, pričom nehnuteľnosti vyššie uvedené budú predmetom záložného práva v prospech záložného veriteľa Štátny fond rozvoja bývania, ktorými bude predmetný úver zabezpečený.

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí tento návrh prerokovalo a schválilo.

Hlasovanie o odsúhlasení záložného práva v prospech ŠFRB:

za: 4 /Peter Brath, Zsolt Földessy, Ing. Zoltán Gál, Gabriel Szalai/
proti: 0

K bodu číslo 5:

Starosta informoval poslancov o predložených cenových ponukách na priamy prenájom časti pozemku vo vlastníctve obce Hostová p.č. 734, vo výmere 350 m² na osadenie reklamného nosiča. Zámer prenájmu schválilo obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí dňa 28.08.2017, uznesením č. 36/2017. Svoju ponuku predložila jedna firma EUNICA MEDIA, s.r.o., so sídlom v Žiline, za m² pozemku ponúka cenu 10,00 eur ročne, pričom zastupiteľstvo vo svojom zámere definovalo minimálne nájomné za m² vo výške 10,00 eur.

Príloha č. 1: Cenová ponuka

Hlasovanie o cenovej ponuke firmy EUNICA MEDIA, s.r.o.

za: 4 /Peter Brath, Zsolt Földessy, Ing. Zoltán Gál, Gabriel Szalai/
proti: 0

Poslanci prerokovali návrh zmluvy o nájme časti nehnuteľnosti so spoločnosťou EUNICA MEDIA, s.r.o., so sídlom Žilina, predmetom, ktorého je nájom časti pozemku a to časť pozemku registra „E“ parc. č. 734, orná pôda, o výmere 350 m², vedené na LV č. 342, nachádzajúceho sa v k.ú. Hostová za účelom osadenia reklamného nosiča. Spoločnosťou EUNICA MEDIA, s.r.o. predloží na podpis zmluvu o nájme nehnuteľnosti, súčasťou ktorého bude geometrický plán.

Príloha č. 2: Zmluva o nájme časti nehnuteľnosti

Hlasovanie o cenovej ponuke firmy EUNICA MEDIA, s.r.o.

za: 4 /Peter Brath, Zsolt Földessy, Ing. Zoltán Gál, Gabriel Szalai/
proti: 0

K bodu číslo 7:

Starosta obce oboznámil poslancov s ponukou firmy Scansis Slovakia, s.r.o. na výstavbu multifunkčného ihriska. Poslanci s návrhom sa nezaoberali s dôvodu, že obec má projekt na výstavbu multifunkčného ihriska spojené s rekonštrukciou amfiteátra.

3

K bodu číslo 8:

Starosta sa poďakoval prítomným sa účasť na zasadnutí obecného zastupiteľstva.

**UZNESENIA ZO ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V HOŠŤOVEJ
ZO DŇA 19.09.2017**

UZNESENIE Č. 38/2017

Obecné zastupiteľstvo v Hošťovej

a. **schvaľuje**

program siedmeho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Hošťovej v roku 2017.

V Hošťovej, 20.09.2017

Ing. Miroslav Brath
starosta obce Hošťová

UZNESENIE Č. 39/2017

Obecné zastupiteľstvo v Hošťovej

a. **berie na vedomie**

plnenie uznesení obecného zastupiteľstva z predchádzajúcich zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Hošťovej.

V Hošťovej, 20.09.2017

Ing. Miroslav Brath
starosta obce Hošťová

UZNESENIE Č. 40/2017

Obecné zastupiteľstvo v Hošťovej

a. **schvaľuje**

predmet záložného práva v prospech ŠFRB tak ako je v zápisnici uvedený.

V Hošťovej, 20.09.2017

Ing. Miroslav Brath
starosta obce Hošťová

UZNESENIE Č. 41/2017

Obecné zastupiteľstvo v Hošťovej

a. **schvaľuje**

cenovú ponuku firmy EUNICA MEDIA, s.r.o., Mariánske námestie 30/5, Žilina
IČO: 44081481, DIČ: 2022616123 za prenájom časti pozemku - parcely registra „E“,
par.č. 734, ktorá je zapísaná na LV č. 342, k.ú. Hošťová, s výmerou 350 m²,
ročné nájomné vo výške 3500,00 eur za účelom osadenia reklamného nosiča

V Hošťovej, 20.09.2017

Ing. Miroslav Brath
starosta obce Hošťová

UZNESENIE Č. 42/2017

Obecné zastupiteľstvo Hostovej schvaľuje podľa § 9a zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

- a) prenájom nehnuteľného majetku Obce Hostová, a to časť pozemku registra „E“ parc. č. 734, orná pôda, o výmere 350 m², vedené na LV č. 342, nachádzajúceho sa v k.ú. Hostová za účelom osadenia reklamného nosiča firme EUNICA MEDIA, s.r.o. so sídlom v Žiline, IČO: 44081481, DIČ: 2022616123.
- b) zmluvu o nájme časti nehnuteľnosti, predmetom ktorého je prenájom nehnuteľného majetku Obce Hostová, a to časť pozemku registra „E“ parc. č. 734, orná pôda, o výmere 350 m², vedené na LV č. 342, nachádzajúceho sa v k.ú. Hostová za účelom osadenia reklamného nosiča s firmou firme EUNICA MEDIA, s.r.o. so sídlom v Žiline, IČO: 44081481, DIČ: 2022616123.
- c) ide o prenájom majetku obce podľa § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, zámer prenájmu časti pozemku bol schválený obecným zastupiteľstvom na zasadnutí dňa 28.08.2017, uznesením č. 35/2017.

V Hostovej, 20.09.2017

Ing. Miroslav Brath
starosta obce Hostová

5

Overovatelia zápisnice:

Gabriel Szalai

Peter Brath

Zapisovateľka zápisnice:

Bc. Renáta Tóthová