

OBEC HOSŤOVÁ



VŠEOBECNÉ ZÁVAZNÉ NARIADENIE OBCE HOSŤOVÁ Č. 3/2017

O MIESTNYCH DANIACH A O MIESTNOM POPLATKU ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY NA ÚZEMÍ OBCE HOSŤOVÁ

Návrh VZN vyvesený: 23.11.2017
Návrh VZN zvesený: 10.12.2017
VZN schválené: 11.12.2017

VZN vyvesené: 12.12.2017
Účinnosť VZN: 01.01.2018

Ing. Miroslav Brath
starosta obce

Obec Host'ová v súlade s ustanovením § 6 ods. 2 zákona č. 369/1990 Z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods. 4, 5 a 6, § 8 ods. 2 a 4, § 12 ods. 2 a 3, § 16 ods. 2 a 3, § 17 ods. 2, 3, 4 a 7, § 98, 98b ods. 5, § 99e ods. 9 a § 103 ods. 5 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov **u s t a n o v u j e**

§ 1

Základné ustanovenie

1. Obecné zastupiteľstvo v Host'ovej, podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov r o z h o d l o, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov z a v á d z a s účinnosťou od 01. januára 2018
 - a. daň z nehnuteľností
 - b. daň za psa
 - c. daň za užívanie verejného priestranstva
 - d. daň za ubytovanie
 - e. daň za predajné automaty
 - f. daň za nevýherné hracie automaty
2. Obec Host'ová ukladá a vyberá poplatok.

DAŇ Z POZEMKOV

§2

Základ dane

1. Správca dane ustanovuje na území obce Host'ová hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m² za:

a. ornú pôdu	0,5115 €/m ²
b. trvalé trávnaté porasty	0,1131 €/m ²
c. záhrady, zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy	1,32 €/m ²
d. lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	1,00 €/m ²
f. stavebné pozemky	13,27 €/m ²

§3

Sadzba dane

1. Správca dane ustanovuje ročnú sadzbu dane na území obce Host'ová nasledovne:

a. orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty	0,36%
b. záhrady	0,30%
c. zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy	0,30%
d. lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	0,25%
e. stavebné pozemky	0,25%
2. Správca dane na území obce Host'ová určuje na pozemky, na ktorých sa nachádza zariadenie na výrobu elektriny zo slnečnej energie, transformačná stanica alebo predajný stánok, ročnú sadzbu

dane z pozemkov pre jednotlivé druhy pozemkov vo výške 1,25%.

DAŇ ZO STAVIEB

§ 4

Sadzba dane

1. Správca dane určuje pre stavby na území obcí Host'ová ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy:
 - a. **0,033 €** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu
 - b. **0,066 €** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - c. **0,132 €** za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,
 - d. **0,099 €** za samostatne stojace garáže
 - e. **0,099 €** za stavby hromadných garáží
 - f. **0,099 €** za stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou
 - g. **0,232 €** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - h. **0,497 €** stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,
 - j. **0,066 €** ostatné stavby neuvedené v písmenách a/ až h/.
2. Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie **0,33 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

§ 5

Oslobodenie od dane a zníženie dane

1. Správca dane od dane z pozemkov oslobodzuje:
 - a. pozemky vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené alebo zriadené na podnikanie
 - b. pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbáriá, urnové háje a rozptylové lúky,
 - c. pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk
2. Správca dane od dane zo stavieb oslobodzuje:
 - a. stavby alebo byty vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené alebo zriadené na podnikanie

§ 6

Suma dane, ktorú správca dane nevyrubí

1. Správca dane ustanovuje, že daň najviac v úhrne 3,00 eur nebude vyrubovať.

DAŇ ZA PSA

§ 7

Sadzba dane

1. Správca dane určuje sadzbu dane 5,00 eur za jedného psa a kalendárny rok.

DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

§ 8

Vymedzenie predmetu dane

1. Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.
2. Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce, a to:
 - miestne komunikácie v celej svojej dĺžke a v šírke, cesty,
 - vybudovaný chodník, prípadne aj upravená plocha pre chodenie obyvateľov na celom území obce
 - ostatné verejné priestranstvá a plochy vo vlastníctve obce
 - plocha parku, verejnej zelene

§ 9

Sadzba dane

Sadzba dane za každý aj začatý m² a za každý aj začatý deň osobitne užívaného priestranstva je:

- a. **0,75 eur**, ak je účelom osobitného užívania verejného priestranstva umiestnenie predajného zariadenia alebo umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb
- b. **2,00 eur** za umiestnenie zariadenia lunaparku
- c. **0,10 eur** za umiestnenie skládky stavebného materiálu, zariadenia stavieb a kontajnera na stavebný odpad

§10

Náležitosti oznamovacej povinnosti

1. Daňovník je povinný svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti.
2. V oznámení daňovník uvedie:
 - a. fyzická osoba – meno, priezvisko, titul, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu
 - b. právnická osoba – názov alebo obchodné meno, sídlo a identifikačné číslo
 - c. údaje rozhodujúce na určenie dane – účel, miesto, obdobie a veľkosť záberu užívania verejného priestranstva.

§11

Oslobodenie od dane

1. Od dane za užívanie verejného priestranstva sú oslobodené fyzické a právnické osoby, ktoré užívajú verejné priestranstvo na:
 - a. akcie, z ktorých je výťažok v celom rozsahu určený na charitatívne alebo verejno-prospešné účely
 - b. kultúrne, športové, cirkevné, environmentálne akcie usporiadané bez vyberania vstupného c. akcie, na ktorých sa finančne alebo organizačne podieľa obec.

DAŇ ZA UBYTOVANIE

§12

Sadzba dane

1. Správca dane určuje sadzbu dane 0,15 eur na osobu a prenocovanie.

§13

Rozsah a spôsob vedenia preukaznej evidencie pre účely dane

1. Platiteľ dane za ubytovanie, ktorým je prevádzkovateľ zariadenia, ktoré poskytuje odplatné prechodné ubytovanie, je povinný podať správcovi dane písomné oznámenie o začatí a skončení prevádzkovania tohto zariadenia, resp. zmeny ohlásených údajov v lehote do 30 dní odo dňa, keď tieto skutočnosti nastali.
2. Prevádzkovateľ zariadenia, ktorý poskytuje odplatné prechodné ubytovanie je povinný viesť evidenciu fyzických osôb, ktoré sa v takomto zariadení ubytujú ich počet a počet nocí, kedy tam boli ubytované.
3. Prevádzkovateľ zariadenia je povinný po uplynutí každého kalendárneho polroka zaslať správcovi dane údaje uvedené v odseku 2 tohto článku.
4. Správca dane vyrobí daň za predchádzajúci kalendárny polrok rozhodnutím.
5. Prevádzkovateľ zariadenia je povinný zaplatiť daň do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

DAŇ ZA PREDAJNÉ AUTOMATY

§14

Sadzba dane

1. Správca dane určuje sadzbu dane 30,00 eur za jeden predajný automat a kalendárny rok.

§15

Spôsob vedenia preukaznej evidencie na účely dane a spôsob identifikácie predajných automatov

1. Daňovník je povinný označiť každý predajný automat na viditeľnom mieste štítkom, kde musí byť uvedené obchodné meno prevádzkovateľa, sídlo resp. miesto podnikania, IČO, dátum začatia prevádzkovania predajného automatu a výrobné číslo.
2. Daňovník je povinný výzvu správcu dane predložiť inventárny zoznam evidencie predajných automatov.

DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE

§1 6

Sadzba dane

1. Správca dane určuje sadzbu dane 30,00 eur za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.

§1 7

Spôsob vedenia preukaznej evidencie na účely dane a spôsob identifikácie nevýherných hracích prístrojov

1. Daňovník je povinný viesť preukaznú písomnú /alebo elektronickú/ evidenciu nevýherných hracích prístrojov v rozsahu:
 - a. výrobné číslo prístroja
 - b. dátum začatia prevádzkovania prístroja
 - c. označenie prevádzky a miesta, kde je prístroj umiestnený
 - d. identifikačné údaje prevádzkovateľa /obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, IČO, štatutárny zástupca/
2. Daňovník je povinný označiť každý nevýherný hrací prístroj na viditeľnom mieste štítkom, kde musí byť uvedené obchodné meno prevádzkovateľa, sídlo resp. miesto podnikania, IČO, dátum začatia prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja a výrobné číslo.

POPLATOK ZA KOMUNÁLNY ODPAD

§18

Sadzba poplatku

- a. **0,0521** eur za osobu a kalendárny deň pre poplatníkov – fyzické osoby podľa §77 ods. 2 písm. a
19,00 eur / na kalendárny rok
- b. **0,0959** eur za osobu a kalendárny deň pre poplatníkov–právnické osoby podľa §77 ods. 2 písm.
35,00 eur / na kalendárny rok
- c. **0,0959** eur za osobu a kalendárny deň pre poplatníkov – podnikateľov y podľa §33 ods. 2 písm.
35,00 eur / na kalendárny rok
- d. sadzba poplatku za kilogram drobného stavebného odpadu za 0,020 eur

§19

Vrátenie, zníženie a odpustenie poplatku

1. Obec poplatok zníži alebo odpustí za obdobie za ktoré poplatník obci preukáže splnenie podmienok na zníženie poplatku alebo odpustenie poplatku a predloží podklady, ktoré obec určila v odseku 2, že viac ako 90 dní v zdaňovacom období sa nezdržiava alebo sa nezdržiaval na území obce.
2. Podkladmi pre zníženie alebo odpustenie poplatku sú najmä hodnoverné doklady z ktorých jednoznačne vyplýva počet dní pobytu poplatníka mimo územia obce a to:
 - a) potvrdenie nápravno-výchovného zariadenia o výkone väzby alebo trestu,
 - b) potvrdenie zariadenia poskytujúceho služby zdravotnej starostlivosti pobytovou formou,
 - c) potvrdenie zariadenia poskytujúceho sociálne služby pobytovou formou,
 - d) potvrdenie študentského domova alebo internátu o ubytovaní,
 - e) pri práci vykonávanej mimo územia obce alebo SR potvrdenie zamestnávateľa o zamestnaní spolu s potvrdením alebo dokladom o ubytovaní.
3. Obec týmto VZN ustanovuje k 1. januáru zdaňovacieho obdobia zníženie poplatku poplatníkovi, ktorým je fyzická osoba v hmotnej núdzi, fyzická osoba staršia ako 62 rokov, držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom alebo prevažne alebo úplne bezvládna fyzická osoba a to na základe písomnej žiadosti a po predložení dokladov preukazujúcich nárok na zníženie poplatku podľa tohto odseku.
4. Obec podľa odseku 3 zníži poplatok o 25%, a to zo sumy 19,00 Eur /o sumu 4,75 Eur na osobu/ **na sumu 14,25 Eur.**
5. V prípade, že doklad podľa ods. 2/ nie je v slovenskom alebo českom jazyku, je potrebné k dokladom predložiť aj preklad dokladu slúžiaceho ako podklad pre zníženie alebo odpustenie poplatku (pričom sa nevyžaduje úradný preklad).
6. Ak si v zdaňovacom období poplatník neuplatní nárok na zníženie alebo odpustenie poplatku do 31.01. príslušného zdaňovacieho obdobia podaním žiadosti a v tejto lehote nepredloží príslušné doklady podľa odseku 2 a odseku 3 nárok na odpustenie alebo zníženie poplatku za toto obdobie zaniká.
7. Nárok na odpustenie poplatku poplatníkovi nevzniká ak nemá vysporiadané finančné záväzky voči obci. Obec môže na základe žiadosti poplatníka na zmiernenie alebo odstránenie tvrdosti zákona vyrubeny poplatok znížiť alebo odpustiť rozhodnutím

§20

Vyrubenie poplatku a splatnosť

Poplatok obec vyrubuje každoročne na celé zdaňovacie obdobie pre fyzické i právnické osoby. Vyrubeny poplatok je splatný do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia. Poplatok sa môže uhradiť v hotovosti do pokadne obce, alebo na účet obec bezhotovostným prevodom alebo poštovou poukážkou.

§21

Záverečné ustanovenia

1. Toto VZN schválilo Obecné zastupiteľstvo v Host'ovej dňa 11.12.2017 uznesením č. 55/2017.
2. Dňom nadobudnutia účinnosti VZN sa ruší VZN č. 4/2016 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Host'ová.
3. Toto Všeobecné záväzné nariadenia nadobúda účinnosť dňom 01.01.2018.

Ing. Miroslav Brath
Starosta obce