

OBEC HOŠŤOVÁ, HOŠŤOVÁ 120, 951 02

**Z Á P I S N I C A
ZO ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA**

Dátum konania: 06.04.2020

Prítomní: Podľa prezenčnej listiny
/ priložená k zápisnici/

- Program:**
1. Otvorenie zasadnutia
 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
 3. Kontrola uznesení
 4. Interpelácia poslancov
 5. Výstavba kanalizácie v obci Hošťová, dotácia z Environmentálneho fondu
 6. Informácia o dotáciách /POD2020, Kultminor/
 7. Informácia o obstaraní služobného motorového vozidla
 8. Dopad ekonomickej krízy na rozpočet Obce Hošťová
 9. Rozpočtové opatrenie Obce Hošťová
 10. Návrh na prijatie úveru na predfinancovanie projektu – zateplenie budovy kultúrneho domu
 11. Návrh na získanie majetku do vlastníctva obce formou darovacej zmluvy
 12. Návrh na zriadenie vecného bremena – Západoslovenská distribučná, a.s.
 13. Žiadosť – Viera Križanová, Pohranice
 14. Rôzne
 15. Záver

Ing. Miroslav Brath
starosta obce Hošťová

K bodu číslo 1:

Druhé zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Hostŕovej v roku 2020 otvoril a viedol starosta obce Ing. Miroslav Brath. Úvodom privítal poslancov, skonštatoval, že sú prítomní všetci piati členovia obecného zastupiteľstva, zasadnutie je uznášaniaschopné.

K bodu číslo 2:

Za overovateľov navrhol poslancov: Stanislava Balková
Miroslav Maťo
Za zapisovateľky určil: Ing. Mária Doležalová
Bc. Renáta Tóthová

Príloha č.1: Určenie zapisovateľova a overovateľov zápisnice

Hlasovanie o určení zapisovateľov a overovateľov zápisnice:

prítomní	5	
za	5	/Stanislava Balková, Ing. Zoltán Gál, Miroslav Maťo, Helena Rakusová, Gabriel Szalai/
proti	0	
zdržal sa	0	

Starosta predložil návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva. Poslanci nenavrhlizmenu ani doplnenie programu.

Príloha č. 2: Program zasadnutia

Hlasovanie o programe zasadnutia:

prítomní	5	
za	5	/Stanislava Balková, Ing. Zoltán Gál, Miroslav Maťo, Helena Rakusová, Gabriel Szalai/
proti	0	
zdržal sa	0	

2

K bodu číslo 3:

Starosta oboznámil poslancov s plnením uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva, informoval ich, že na interpeláciu poslankyne Heleny Rakusovej odpovedal listom v zákonnej lehote, na základe interpelácie poslankyne Stanislavy Balkovej bola zvolaná aj schôdza nájomníkov bytového domu, sprehľadnený výjazd z ulice z ranču, ako aj zakúpené ďalšie dopravné zrkadlo, umiestnenie ktorého ešte treba doriešiť. Hlavná kontrolórka sa dopytovala na plnenie uznesenia č. 13/2020 ohľadne preskúmania konania vo veci poškodenej tlakovej kanalizácie. Starosta odovzdal slovo poslankyni Stanislave Balkovej, ktorá si zobrala na starosť preskúmanie uvedenej záležitosti. Informovala prítomných, že v trestnom konaní je táto záležitosť už premlčaná, obec by to mohla ešte riešiť v civilnom konaní, ktoré, ale môže byť zdĺhavé, najlepším riešením by bolo dosiahnutie dohody.

Príloha č. 3: Plnenie uznesení

Hlasovanie o plnení uznesení:

prítomní	5	
za	5	/Stanislava Balková, Ing. Zoltán Gál, Miroslav Maťo, Helena Rakusová, Gabriel Szalai/
proti	0	
zdržal sa	0	

K bodu číslo 4:

V interpelácii poslancov neboli žiadne dotazy zo strany poslancov obecného zastupiteľstva.

K bodu číslo 5:

Starosta obce podal poslancom informácie ohľadne dotácie na kanalizáciu obce Hostová, ktorú obec získala vo výške 811 723,00 eur, obec obdržala zatiaľ rozhodnutie o poskytnutí dotácie, zmluva o poskytnutí dotácie bude podpísaná až po doručení ďalších podkladov na Environmentálny fond, tieto dokumenty už na fond zo strany obce boli doručené, aj keď termín bol stanovený až do 01.06.2020. Starosta obce vyzval poslancov, aby vyjadrili svoj názor na prijatie tejto dotácie z dôvodu, že obec tam bude mať spoluúčasť minimálne vo 42 722,27 eur, ktoré bude musieť financovať formou úveru, nakoľko tieto finančné prostriedky v tomto objeme nemáme k dispozícii, a táto investičná akcia na dlhšie obdobie úverovo zaťaží našu obec. Poslanci sa vyjadrili, že takúto príležitosť obec na výstavbu celej kanalizácie už nebude mať a rozhodne podporujú prijatie dotácie. Starosta obce im podal vysvetlenie k oprávneným nákladom, neoprávneným nákladom a časti kanalizácie, ktorú budú musieť financovať občania. Oboznámil poslancov aj s umiestnením šácht, ktorú sú v projektovej dokumentácii zakreslené na súkromné pozemky. Po konzultácii s odborníkmi navrhuje, aby sa šachty umiestňovali na verejné priestranstvo, ktoré vlastní obec. Túto zmenu bude treba zohľadniť aj malou zmenou stavby pred dokončením. Starosta upozornil na niektoré chyby projektovej dokumentácie, v ktorom nie sú zakreslené niektoré prípojky. Poslanci budú musieť rozhodnúť o spôsobe financovania, týchto prípojok, nakoľko je to neoprávnený náklad, či každá táto domácnosť, ktorá nemá zakreslenú prípojku, zafinancuje celú časť prípojky, alebo sa to solidárne rozdelí medzi všetky domácnosti, v tomto prípade finančná čiastka na jednu prípojku zo strany jednej domácnosti by bola 580,00 eur. Poslanci sa venovali aj financovaniu opravy poškodenej tlakovej kanalizácii pod diaľničným mostom R1, ktorá by stála približne 6 000,00 eur. Zo strany poslancov padol aj návrh, aby sa aj táto časť rozrákala medzi domácnosti, alebo o túto čiastku obec navýšila výšku úveru. Starosta obec spôsob financovania opravy formou úveru zamietol, z dôvodu už aj tak vysokej čiastky úveru na túto stavbu.

Navrhol poslancom, že o tomto bode programu by sa hlasovalo neskôršie na zasadnutí, keď sa preberú ostatné body programu zasadnutia z dôvodu, aby mali poslanci dostatok času porozmýšľať hlavne o umiestnení šácht a o výške poplatku za výstavbu kanalizácie pre jednotlivé domácnosti. Ďalším problémom, s ktorým treba počítať pri výstavbe kanalizácie sú verejné priestranstvá, na viacerých miestach je kanalizácia zakreslená v zelenom páse, kde sú umiestnené vjazdy občanov, na ktoré žiaľ obec nedala povolenie, občania tieto pozemky nemajú ani v prenájme, a stavebné práce na nich vykonali svojvoľne bez akéhokoľvek povolenia. Tieto stavby pri výstavbe kanalizácie sa budú musieť rozkopať, budú poškodené. Navrhuje, aby obecné zastupiteľstvo k tejto problematike prijalo stanovisko vo forme uznesenia. Starosta obce ďalej navrhol na základe skúseností pri výstavbe kanalizácie v ulici Petín, aby sa zriadila komisia, ktorá by riešila podnety zo strany občanov pri výstavbe kanalizácie.

Príloha č. 4: Výstavba kanalizácie v obci Hostová

K bodu číslo 6:

Starosta obce informoval o úspešnosti v dvoch ďalších projektoch, a to v Programe obnovy dediny na rok 2020, v rámci ktorého sa uskutoční revitalizácia okolia nájomného bytového domu a z fondu na podporu kultúry národnostných menšín na podujatie Dedičstvo našich predkov, dotácia bude využitá hlavne na aktivity okolo ľudového domu.

Príloha č. 5: Informácia o dotáciách

Hlasovanie o informáciách o dotáciách:

prítomní	5	
za	5	/Stanislava Balková, Ing. Zoltán Gál, Miroslav Maťo, Helena Rakusová, Gabriel Szalai/
proti	0	
zdržal sa	0	

K bodu číslo 7:

Na základe záverov z pracovnej porady, ktorá sa konala 09.03.2020 ku kúpe služobného motorového vozidla Obce Hostová obecný úrad pripravilo uznesenie, v ktorom sa schvaľuje kúpa motorového vozidla za dohodnutých podmienok, financovanie formou úveru. Z dôvodu získania dotácie na kanalizáciu, kde obec svoju spoluúčasť bude musieť pokryť návratným zdrojom financovania a vypuknutím pandémie COVID-19, ktorá pravdepodobne spôsobí ekonomickú krízu starosta obce navrhuje zmenu uznesenia s tým, že kúpa motorového vozidla sa odkladá. Poslanec Ing. Gál na základe tejto skutočnosti navrhol, aby sa aspoň upravila výška mesačnej paušálnej cestovnej náhrady starostu obce zo súčasných 100,00 eur aspoň na 150,00 eur na pokrytie skutočných nákladov. Toto navýšenie cestovných náhrad sa bude musieť zapracovať do rozpočtového opatrenia obce.

Príloha č. 6: Informácia o obstaraní služobného motorového vozidla

Hlasovanie o kúpe služobného motorového vozidla:

prítomní	5	
za	5	/Stanislava Balková, Ing. Zoltán Gál, Miroslav Maťo, Helena Rakusová, Gabriel Szalai/
proti	0	
zdržal sa	0	

K bodu číslo 8:

Poslanci boli oboznámení s prognózou rady pre rozpočtovú zodpovednosť v nadväznosti na ekonomickú krízu, ktorá sa dá očakávať v dôsledku pandémie COVID-19. Táto prognóza vykresľuje možný dopad krízy na rozpočty samospráv z pohľadu doby trvania krízy. Naša obec podľa najhoršej prognózy bude musieť pokryť výpadok príjmov vo výške cca. 40 000,00 eur.

Hlasovanie o dopade ekonomickej krízy na rozpočet obce:

prítomní	5	
za	5	/Stanislava Balková, Ing. Zoltán Gál, Miroslav Maťo, Helena Rakusová, Gabriel Szalai/
proti	0	
zdržal sa	0	

Zápisnica zo zasadnutia
Obecného zastupiteľstva v Hostovej
zo dňa 06.04.2020

K bodu číslo 9:

Starosta obce predložil poslancom návrh rozpočtového opatrenia, ktorý už obsahuje návrhy zo strany obce na zmiernenie ekonomickej krízy a na pokrytie výpadku príjmov v rozpočte obce na rok 2020. Na strane príjmov sa navrhuje zníženie ekonomickej položky podielových daní, na strane výdavkov sú to v najvyššej výške položky tarifných plátov a odvody do poisťovní, výdavky na všeobecný materiál. Starosta navrhol poslancom zníženie schválenej dotácie pre občianske združenia, ktoré pôsobia na území obce rovnakým podielom 50% z pôvodnej sumy. Týmto spôsobom by obec mohla znížiť výdavkovú časť rozpočtu obce o ďalších 3 500,00 eur. Na strane výdavkov sa navrhuje aj zvýšenie a to položiek, ktoré sa týkajú financovania nákladov na COVID-19, ako šitie rúšok, materiál na rúška a dezinfekčné prostriedky. Oboznámil poslancov aj s tým, že obec oproti pôvodnému plánu kvôli ekonomickej kríze si nebude môcť zamestnať obecného pracovníka na pracovnú zmluvu na plný úväzok, ale len na dohodu o vykonaní práce, poprípade na skrátený úväzok na kosenie verejných priestranstiev, obec bude musieť vynechať aj opravu obecného rozhlasu a niektoré kultúrne podujatia. Podnikateľská činnosť obce sa bude riešiť cez opatrenie vlády č.1, obec požiada o príspevok na 80% mzdy zamestnanca bistra, ktoré muselo byť zatvorené na základe nariadenia úradu pre verejné zdravotníctvo.

Príloha č. 7: Rozpočtové opatrenie obce

Hlasovanie o znížení dotácií pre občianske združenia:

prítomní	5	
za	5	/Stanislava Balková, Ing. Zoltán Gál, Miroslav Maťo, Helena Rakusová, Gabriel Szalai/
proti	0	
zdržal sa	0	

5

Hlasovanie o rozpočtovom opatrení obce Hostóvová č. 3/2020

prítomní	5	
za	5	/Stanislava Balková, Ing. Zoltán Gál, Miroslav Maťo, Helena Rakusová, Gabriel Szalai/
proti	0	
zdržal sa	0	

K bodu číslo 10:

Poslanci sa zoberali návrhom na prijatie úveru na predfinancovanie projektu na zateplenie budovy kultúrneho domu. Zmluva o poskytnutí dotácie na uvedený účel ešte nebola podpísaná, obec žiadať na prijatie úveru podá až po tomto právnom akte, poskytovateľom tohto úveru bude Prima banka Slovensko, a.s., tento úver sa nezapočítava do celkového dlhu obce.

Príloha č. 8: Návrh na prijatie úveru na predfinancovanie projektu

Hlasovanie o prijatí úveru na predfinancovanie zateplenia budovy kultúrneho domu:

prítomní	5	
za	4	/Stanislava Balková, Ing. Zoltán Gál, Helena Rakusová, Gabriel Szalai/
proti	0	
zdržal sa	1	/Miroslav Maťo/

Zápisnica zo zasadnutia
Obecného zastupiteľstva v Hostóvej
zo dňa 06.04.2020

K bodu číslo 11:

Poslanci pristúpili k prejednaniu návrhu zmluvy na získanie majetku do vlastníctva obce formou darovacej zmluvy od p. Antona Bratha. Ide o p.č. 797/25 o výmere 85 m², pod týmto pozemkom je elektrické vedenie ako aj časť obecného vodovodu. Obec zámer získať túto nehnuteľnosť do svojho vlastníctva darovacou zmluvou schválilo na svojom zasadnutí dňa 23.09.2019, medzitým p. Anton Brath podal žiadosť aj o zámenu tohto pozemku s obcou, ktoré obecné zastupiteľstvo zamietlo vzhľadom už na schválené uznesenie zo septembra 2019 o prevode pozemku formou darovacej zmluvy.

Príloha č. 9: Návrh Darovacej zmluvy

Hlasovanie o Darovacej zmluve:

prítomní	5	
za	5	/Stanislava Balková, Ing. Zoltán Gál, Miroslav Maťo, Helena Rakusová, Gabriel Szalai/
proti	0	
zdržal sa	0	

Poslanci navrhli prestávku v rokovaní obecného zastupiteľstva od 18:40 do 18:50 hod.

K bodu číslo 12:

Po prestávke obecné zastupiteľstvo sa zaoberalo aj Zmluvou o zriadení vecných bremien na parcelách vo vlastníctve Obce Hostová. Povolením zriadenia vecného bremena sa na nehnuteľnostiach uvedených v zmluve povinný strpí zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení, ich užívanie, údržbu, opravu. Energetické zariadenie bude slúžiť na pripojenie 6 rodinných domov do energetickej sústavy, žiadateľom je p. Anton Brath, bytom Hostová 128.

Príloha č. 10: Návrh na zriadenie vecného bremena

Hlasovanie o návrhu na zriadenie vecného bremena:

prítomní	5	
za	5	/Stanislava Balková, Ing. Zoltán Gál, Miroslav Maťo, Helena Rakusová, Gabriel Szalai/
proti	0	
zdržal sa	0	

K bodu číslo 13:

Starosta predložil poslancom žiadosť p. Viery Križanovej k rozšíreniu územného plánu obce, v ktorom by sa parcela č. 858/2 zaradila medzi pozemky určené na individuálnu bytovú výstavbu. V prvom rade treba vyhotoviť dodatok k územnému plánu, zo žiadosti p. Križanovej nie je zrejmé kto by znášal náklady na vyhotovenie dodatku k územnému plánu a ako sa stavajú k tejto problematike spoluvlastníci parcely. Poslanci po dlhšej diskusii dospeli k tomu, že vzhľadom aj na momentálnu ekonomickú situáciu, nie je možné sa zaviazat' k vyhotoveniu dodatku, s tým, že obec by znášala všetky náklady, a majitelia pozemku by profitovali z predaja.

Príloha č. 11: Žiadosť p. Viera Križanová, Pohranice

Hlasovanie o žiadosti pani Viery Križanovej, Pohranice:

prítomní	5	
za	5	/Stanislava Balková, Ing. Zoltán Gál, Miroslav Maťo, Helena Rakusová, Gabriel Szalai/
proti	0	
zdržal sa	0	

Po ukončení tohto bodu programu starosta obce Ing. Brath navrhol, aby sa obecné zastupiteľstvo vrátilo k rokovaniu o kanalizácii obce. Pre zaujímavosť podal poslancom informácie o počte podaných žiadostí na dotáciu z projektu, v ktorom naša obec bola úspešná. Poslanci sa venovali umiestneniu kanalizačných šácht, po dlhšej rozprave a zvážení pre a proti, a na základe skúseností z iných obcí schválili umiestnenie šácht na verejné priestranstvo. Starosta obce im predložil ponuku na poskytnutie investičného úroku z Prima banky Slovensko, a.s. na financovanie spoluúčasti obce, ponuka obsahovala tri alternatívy na dobu splácania 5, 7 a 10 rokov, všetky varianty sa rozoberali detailne z pohľadu úrokovej sadzby, mesačných splátok a iných faktorov. Vzhľadom na skutočnosť, že obec ešte spláca úver na zateplenie budovy materskej školy, a vzhľadom, aby výška úveru nezaťažila mesačné platby obce sa poslanci rozhodli o prijatí úveru na 10 rokov s tým, že po splatení už existujúceho úveru považujú o skrátení doby splácania. Poslanci sa ďalej zaoberali výškou poplatku jednotlivých domácností za zriadenie kanalizačnej prípojky, obec pod podpísaním zmluvy o poskytnutí dotácie z Environmentálnym fondom bude vyzývať domácnosti na podpísanie zmluvy o zriadení kanalizačnej prípojky. Pri výstavbe kanalizácie v ulici Petín bola zazmluvnená suma s domácnosťami vo výške 1 050,00 eur, po zmene podmienok na poskytnutie dotácie táto cena predbežne podľa výpočtov vychádza na 580,00 eur, poslanci viedli dlhú diskusiu o stanovení ceny, či zvýšiť alebo ponechať v navrhovanej výške. Na návrh starostu obce sa poslanci venovali zriaďovaniu komisie na ochranu verejného poriadku, ktorá bude mať na starosť aj riešenie podania občanov pri výstavbe kanalizácie. Starosta navrhol, aby členmi boli poslanci obecného zastupiteľstva a napr. aj p. Ing. František Beláň, ktorý je stavebným inžinierom, ale toho sa treba spýtať či túto funkciu prijíma, je potrebný jeho súhlas. Za predsedu navrhli Ing. Zoltána Gála. Riešili aj spôsob zrušenie už existujúcich zmlúv s domácnosťami, ktoré boli spísané v roku 2018 pri výstavbe prvej etapy kanalizácie v intraviláne obce, odvtedy sa zmenila suma a aj niektoré zmluvné podmienky.

7

K bodu číslo 14:

Poslanec Ing. Gál sa vyjadril k poškodeným altánkom v miestnom parku. V prípade, ak obec zabezpečí materiál je ochotný altánky opraviť. Starosta k tomu dodal, že kamerové záznamy obce sa uchovávajú tri týždne, a kým sa prejavil celkový rozsah poškodenia, aby sa zistil páchatel, ktorý to spôsobil už boli vymazané. Obec zakúpi šindel na opravu altánkov.

Poslančka S. Balková navrhla zakúpiť pri autobusovú zastávku informačnú tabuľu pre občanov. Starosta obce kvôli šetreniu finančných prostriedkov kúpu informačnej tabuľi momentálne neriešiel.

Poslanec Ing. Gál sa spýtal na tradičné obecné podujatie stávanie mája. Starosta ho informoval, že kvôli opatreniam zo strany štátnych úradov nemôže sa obyvateľstvo

zhromažďovať, len na stávanie mája by stačili 4 – 5 chlapi, ale podľa svojho názoru by stávanie mája v tomto roku kvôli vzniknutej situácii vynechal.

K bodu číslo 15:

Na záver rokovania sa starosta obce poďakoval poslancom za aktívnu účasť na zasadnutí obecného zastupiteľstva.

Overovatelia zápisnice: Stanislava Balková

Miroslav Maťo

Zapisovatelia zápisnice: Ing. Mária Doležalová

Bc. Renáta Tóthová

Ing. Miroslav Brath

starosta obce