

**OBEC HOSTOVÁ, HOSTOVÁ 120, 951 02**

**Z Á P I S N I C A  
ZO ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA**

**Dátum konania:** 26.10.2020

**Prítomní:** Podľa prezenčnej listiny  
/ priložená k zápisnici/

**Program:**

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola uznesení
4. Interpelácia poslancov
5. Schválenie bezúročnej pôžičky
6. Správa o podnikateľskej činnosti Obce Host'ová k 30.09.2020
7. Prenájom pozemku obce žiadateľovi Mgr. A.Charizopulosovi
8. Rozpočtové opatrenia obce
9. Informácie z činnosti obce
10. Návrh na schválenie žiadosti V.Križanovej k územnému plánu obce
11. Rôzne
12. Záver

1

---

Ing. Miroslav Brath  
starosta obce

**K bodu číslo 1:**

Šieste zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Host'ovej v roku 2020 otvoril a viedol starosta obce Ing. Miroslav Brath. Úvodom privítal poslancov, skonštatoval, že sú prítomní všetci členovia obecného zastupiteľstva, zasadnutie je uznášaniaschopné.

**K bodu číslo 2:**

Za overovateľov navrhol poslancov:                   Stanislava Balková  
  Helena Rakusová

Za zapisovateľov určil:                               Bc. Renáta Tóthová  
  Ing. Mária Doležalová

Príloha č.1: Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Hlasovanie o určení overovateľov a zapisovateľov zápisnice:

prítomní	5	
za	5	/Stanislava Balková, Helena Rakusová, Ing. Zoltán Gál, Miroslav Maťo, Gabriel Szalai/
proti	0	
zdržal sa	0	

Starosta predložil návrh programu šiesteho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Poslanci nenavrhlizmenu ani doplnenie programu.

Príloha č. 2: Program zasadnutia

Hlasovanie o programe zasadnutia:

prítomní	5	
za	5	/Stanislava Balková, Helena Rakusová, Ing. Zoltán Gál, Miroslav Maťo, Gabriel Szalai/
proti	0	
zdržal sa	0	

**K bodu číslo 3:**

Starosta oboznámil poslancov s plnením uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 27.08.2020.

Uznesenie č.57/2020

O bezvýhradnom súhlase o pokute a výške pokuty za správny delikt podľa § 182 ods. 1 písm.

a) zákona o verejnom obstarávaní vo výške 27 425,69 eur, zníženej o 50%, a súhlase so žiadosťou o poskytnutie splátkového kalendára na splatenie zamýšľanej pokuty v rovnomerných 36 mesačných splátkach

Starosta oznámil poslancom, že Úrad pre verejné obstarávanie už obdržalo súhlasné stanovisko zo strany obce bez výhrad o prijatí pokuty zníženej o 50% a obec obdržalo aj rozhodnutie. Podpísal sa aj splátkový kalendár na splatenie pokuty a so splácaním sa už začalo.

Uznesenie č.59/2020

berie na vedomie správu o možnosti štátnej pomoci samosprávam – poskytnutie návratnej finančnej výpomoci obciam na kompenzáciu výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020

Starosta oznámil poslancom, že Uznesenie č. 59/2020 je hlavným dôvodom šiesteho zasadnutia obecného zastupiteľstva a bude sa o ňom prejednávať v nasledujúcom bode.

Príloha č.3: Kontrola uznesení

Hlasovanie o plnení uznesení zo zasadnutia konaného dňa 27.08.2020:

prítomní	5	
za	5	/Stanislava Balková, Helena Rakusová, Ing. Zoltán Gál, Miroslav Maťo, Gabriel Szalai/
proti	0	
zdržal sa	0	

#### **K bodu číslo 4:**

V interpelácii poslancov neboli žiadne dotazy zo strany poslancov obecného zastupiteľstva.

Príloha č.4: Interpelácia poslancov

#### **K bodu číslo 5:**

Starosta informoval poslancov, že na piatom zasadnutí prejednávali možnosť štátnej pomoci samosprávam – poskytnutie návratnej finančnej výpomoci obciam na kompenzáciu výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020. K poskytnutiu každej pôžičky sa musí vyjadriť hlavná kontrolórka, ktorá nemá námietky a obec spĺňa všetky podmienky na prijatie bezúročnej návratnej výpomoci.

Starosta vysvetlil, že v súvislosti s pandemiou choroby COVID 19 je plánovaný výpadok na podielových daniach.

Združenie miest a obcí Slovenska odporúča samosprávam prijať túto formu štátnej pomoci, nakoľko je možnosť, že zo strany Vlády SR bude táto bezúročná pôžička časom prehodnotená ako dotácia.

Príloha č.5: Schválenie bezúročnej návratnej výpomoci

Hlasovanie o prijatí návratnej finančnej výpomoci:

prítomní	5	
za	5	/Stanislava Balková, Helena Rakusová, Ing. Zoltán Gál, Miroslav Maťo, Gabriel Szalai/
proti	0	
zdržal sa	0	

#### **K bodu číslo 6:**

Starosta poslancom podal správu o podnikateľskej činnosti k 30.09.2020, pričom vlani sa dosiahol zisk. Tento rok na tom bolo Bistro horšie a je v strate. Je to spôsobené kvôli rozhodnutiu Úradu verejného zdravotníctva, ktorý nariadil v dôsledku pandémie choroby COVID 19 uzatvorenie prevádzky od 13.03.2020, pričom vznikli náklady na zamestnanca. Obec ako subjekt verejnej správy nemohla žiadať na základe opatrenia č. 1 o úhradu náhrady

mzdy zamestnanca vo výške 80% jeho priemerného zárobku. Poslancom predložil list, ktorý bol poslaný na Ministerstvo hospodárstva a žiadal v ňom napraviť túto diskrimináciu.

Starosta poznamenal, že pri postupnom uvoľňovaní opatrení Bistro muselo byť v prevádzke za prísnych podmienok, ako čas otvorenia, výdaj cez okienko.... Kvôli prísny opatreniam sa nemohli uskutočniť ani všetky plánované futbalové zápasy a obecné akcie, ktoré by prispeli k zvýšeniu tržieb a od októbra 2020 sa musela prevádzka znovu zatvoriť.

Poslanec Gál sa spýtal, či sa strata do konca roka zvýši.

Starosta odpovedal, že pokiaľ bude Bistro naďalej zatvorené a kým nezmenia opatrenie, že aj obec môže byť oprávneným žiadateľom o úhradu náhrady mzdy zamestnanca vo výške 80% jeho priemerného zárobku, tak sa strata zvýši.

Prebehla diskusia, kde poslanci riešili zmenu pracovnej náplne vedúceho Bistra počas dlhšieho uzatvorenia Bistra.

Príloha č.6: Správa o podnikateľskej činnosti obce Host'ová k 30.09.2020

Hlasovanie o správe o podnikateľskej činnosti obce Host'ová k 30.09.2020

prítomní	5	
za	5	/Stanislava Balková, Helena Rakusová, Ing. Zoltán Gál, Miroslav Maťo, Gabriel Szalai/
proti	0	
zdržal sa	0	

### **K bodu číslo 7:**

Poslanci boli oboznámení, že na predchádzajúcom zasadnutí schválili zámer prenájmu pozemku p.č. 247/3 o výmere 124 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvorie, vo vlastníctve Obce Host'ová, vedenom na LV č. 342 žiadateľovi Mgr. Alexandrovi Charizopulosovi, bytom Hlbká 12, 949 01 Nitra na obdobie 10 rokov, s ročným nájomom 1,00 euro. Zároveň im predstavil návrh nájomnej zmluvy.

Poslančka Rakusová poznamenala, že v návrhu nájomnej zmluvy má námietky, a to v článku III, bod 3, kedy obec nebude môcť počas doby nájmu nájomcovi vypovedať zmluvu, lebo stanovené podmienky sú pre nájomcu ľahko splniteľné a tým môže obec počas 10 ročného nájmu prísť o príležitosti využitia pozemku v prospech všetkých obyvateľov obce. Prebehla diskusia o možnostiach využitia prejednávaneho pozemku, pričom túto diskusiu ukončil starosta s tým, že daný obecný pozemok by sa mohol v budúcnosti využiť na napojenie verejnej kanalizácie a vodovodu k možným budúcim pozemkom aj prostredníctvom cesty, ktorá je v súkromnom vlastníctve.

Poslanci dali návrh, že by sa mohla zmeniť doba nájmu v nájomnej zmluve medzi obcou a žiadateľom na dobu neurčitú.

Príloha č.7: Prenájom pozemku obce žiadateľovi Mgr. A. Charizopulosovi

Hlasovanie o prenájme pozemku obce žiadateľovi Mgr.A.Charizopulosovi

prítomní	5	
za	5	/Stanislava Balková, Helena Rakusová, Ing. Zoltán Gál, Miroslav Maťo, Gabriel Szalai/
proti	0	
zdržal sa	0	

Zápisnica zo zasadnutia  
Obecného zastupiteľstva zo dňa 26.10.2020

**K bodu číslo 8:**

Starosta odovzdal slovo pani Bc. Tóthovej, ktorá poslancom predstavila rozpočtové opatrenie č.5/2020 a dôvody na schválenie zmeny rozpočtu.

Príloha č.8: Rozpočtové opatrenie č. 5/2020

Hlasovanie o rozpočtovom opatrení č. 5/2020

prítomní	5	
za	5	/Stanislava Balková, Helena Rakusová, Ing. Zoltán Gál, Miroslav Maťo, Gabriel Szalai/
proti	0	
zdržal sa	0	

**K bodu číslo 9:**

Starosta informoval poslancov o činnostiach v obci.

**K bodu číslo 10:**

Poslanci boli oboznámení uznesením č.31/2020, v ktorom schválili vyzvať pani Križanovú k doplneniu súhlasu všetkých vlastníkov so spolufinancovaním nákladov na rozšírenie územného plánu obce Host'ová. Žiadateľka si túto povinnosť splnila a získala podpisy všetkých vlastníkov, ktorí podpisom súhlasili so spolufinancovaním nákladov.

Starosta ďalej oboznámil poslancov, že v prípade schválenia žiadosti pani Križanovej každé ďalšie kroky ohľadne územného plánu obce Host'ová musia byť schválené obecným zastupiteľstvom.

Príloha č.9: Návrh na schválenie žiadosti pani V.Križanovej k územnému plánu obce

Hlasovanie o schválení žiadosti pani V.Križanovej

prítomní	5	
za	5	/Stanislava Balková, Helena Rakusová, Ing. Zoltán Gál, Miroslav Maťo, Gabriel Szalai/
proti	0	
zdržal sa	0	

**K bodu číslo 11:**

V bode rôzne nemal nikto žiadne pripomienky.

**K bodu číslo 12:**

Na záver zasadnutia sa starosta obce poďakoval poslancom za účasť na zasadnutí obecného zastupiteľstva.

Overovatelia zápisnice:

Helena Rakusová .....

Stanislava Balková .....

Zápisnica zo zasadnutia  
Obecného zastupiteľstva zo dňa 26.10.2020

Zapisovatelia zápisnice:

Ing. Mária Doležalová .....

Bc. Renáta Tóthová .....

Ing. Miroslav Brath  
Starosta obce