



OBEC HOSTOVÁ, HOSTOVÁ 120, 951 02

---

**UZNESENIE ZO ZASADNUTIA  
OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V HOSTOVEJ  
KONANÉHO DŇA 27.10.2021**

**UZNESENIE Č. 51/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Hostovej

**a. určuje**

za zapisovateľku: Bc. Renáta Tóthová

**b. schvaľuje**

za overovateľov zápisnice poslancov: Ing. Zoltán Gál  
Miroslav Maťo

V Hostovej, 28.10.2021

Ing. Miroslav Brath  
starosta obce



OBEC HOSTŠOVÁ, HOSTŠOVÁ 120, 951 02

---

**UZNESENIE ZO ZASADNUTIA  
OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V HOSTŠOVEJ  
KONANÉHO DŇA 27.10.2021**

**UZNESENIE Č. 52/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Hostšovej

**a. schvaľuje**

program šiesteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Hostšovej

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola uznesení
4. Interpelácia poslancov
5. Prenájom poľnohospodárskej pôdy vo vlastníctve obce
6. Návrh nájomnej zmluvy /prenajímateľ Obec Hostšová/
7. Ponuka na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena /R1/
8. Informácia z činnosti obecného úradu
9. Rôzne
10. Záver

V Hostšovej, 28.10.2021

Ing. Miroslav Brath  
starosta obce



OBEC HOSTOVÁ, HOSTOVÁ 120, 951 02

---

**UZNESENIE ZO ZASADNUTIA  
OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V HOSTOVEJ  
KONANÉHO DŇA 27.10.2021**

**UZNESENIE Č. 53/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Hostovej

**a. berie na vedomie**

kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Hostovej, ktoré sa konalo dňa 08.10.2021

V Hostovej, 28.10.2021

Ing. Miroslav Brath  
starosta obce



## OBEC HOSTOVÁ, HOSTOVÁ 120, 951 02

### UZNESENIE ZO ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V HOSTOVEJ KONANÉHO DŇA 27.10.2021

#### UZNESENIE Č. 54/2021

Obecné zastupiteľstvo v Hostovej

1. prenechať pozemky vo vlastníctve Obce Hostová na poľnohospodárske využitie v celkovej výmere 361 241 m<sup>2</sup> a to:

LV	P.č.	Druh pozemku	Podiel	Podiel v m <sup>2</sup>	Výmera
1260	748	Orná pôda	3 / 12	1297,75	5191
1260	1060	Orná pôda	3 / 12	85,5	342
342	401/1	Orná pôda	1 / 1	28205	28205
342	402/1	Orná pôda	1 / 1	36538	36538
342	547/200	Orná pôda	1 1	2084	2084
342	583	Trvalé trávne porasty	1 / 1	2183	2183
342	584	Orná pôda	1 / 1	1367	1367
342	733	Trvalé trávne porasty	1 / 1	5097	5097
342	734	Orná pôda	1 / 1	93628	93628
342	735	Trvalé trávne porasty	1 / 1	182357	182357
342	2060	Orná pôda	1 / 1	3676	3676
342	2066/4	Orná pôda	1 / 1	2589	2589
1696	454	Orná pôda	3 / 12	807,5	3230
1696	460	Orná pôda	3 / 12	1326,25	5305

do nájmu spoločnosti: T-Agro, s.r.o., IČO: 36356182, so sídlom Čeladice 320, 951 03 Čeladice na základe ich doručenej žiadosti

2. **spôsob prenájmu** majetku uvedeného pod bodom a. 1 tohto uznesenia, a to podľa § 9a., odst. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad osobitného zreteľa, pre nájomcu T-Agro, s.r.o., IČO: 36356182. so sídlom Čeladice 320, 951 03 Čeladice, za cenu



## OBEC HOSTOVÁ, HOSTOVÁ 120, 951 02

---

nájmu 121,00 eur/ha/rok na obdobie 01.11.2021 do 31.10.2031 na poľnohospodárske účely

3. **dôvod navrhovaného prenájmu** spôsobom uvedeným v § 9a, odst. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení: Spoločnosť T-Agro, s.r.o., IČO: 36356182, so sídlom Čeľadice 320, 951 03 Čeľadice sa dlhodobo zaoberá poľnohospodárskou činnosťou a predmet nájmu, poľnohospodárske pozemky boli navrhovateľom riadne užívané na základe nájomnej zmluvy a riadne obhospodarované, čím dochádzalo k zvyšovaniu bonity poľnohospodárskej pôdy, riadne užívanie predmetu nájmu je v záujme obce ako vlastníka poľnohospodárskej pôdy, zo statusu ktorého vyplývajú povinnosti chrániť jej vlastnosti a funkcie na zabezpečenie trvalo udržateľného obhospodarovania. Spoločníci T-Agro, s.r.o., IČO: 36356182, Mgr. Marek Toman a Ing. Gabriel Toman prenajmú do užívania Obci Hostová odplatne užívanie pozemkov v ich osobnom vlastníctve na obdobie 10 rokov, cena nájmu 121,00 eur/ha/rok, ktoré sa nachádzajú na miestnom cintoríne, futbalovom ihrisku, prístupovej komunikácii.

**b. sa oboznámilo**

s návrhom nájomnej zmluvy medzi zmluvnými stranami prenajímateľom Obcou Hostová, so sídlom Hostová 120, 951 02, IČO: 00656142 a nájomcom spoločnosťou T-Agro, s.r.o., IČO: 36356182, so sídlom Čeľadice 320, 951 03 Čeľadice.

**c. súhlasí**

s podpisom nájomnej zmluvy medzi zmluvnými stranami prenajímateľom Obcou Hostová, so sídlom Hostová 120, 951 02, IČO: 00656142 a nájomcom spoločnosťou T-Agro, s.r.o., IČO: 36356182, so sídlom Čeľadice 320, 951 03 Čeľadice.

V Hostovej, 28.10.2021

Ing. Miroslav Brath  
starosta obce



OBEC HOSTOVÁ, HOSTOVÁ 120, 951 02

---

**UZNESENIE ZO ZASADNUTIA  
OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V HOSTOVEJ  
KONANÉHO DŇA 27.10.2021**

**UZNESENIE Č. 55/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Hostovej

**a. sa oboznámilo**

s návrhom a podmienkami nájomnej zmluvy medzi zmluvnými stranami nájomcom Obcou Hostová, Hostová 120, 951 02, IČO: 00656143 a prenajímateľmi Mgr. Marek Toman rod. Toman, trvale bytom: ....., rodné číslo:....., Mgr. Jana Tomanová rod. Kušpálová, trvale bytom: ....., rodné číslo:....., Ing. Gabriel Toman rod. Toman, , trvale bytom: ....., rodné číslo:.....

**b. schvaľujú**

uzatvorenie nájomnej zmluvy medzi zmluvnými stranami nájomcom Obcou Hostová, Hostová 120, 951 02, IČO: 00656143 a prenajímateľmi Mgr. Marek Toman rod. Toman, trvale bytom: ....., rodné číslo:....., Mgr. Jana Tomanová rod. Kušpálová, trvale bytom: ....., rodné číslo:....., Ing. Gabriel Toman rod. Toman, , trvale bytom: ....., rodné číslo:.....

V Hostovej, 28.10.2021

Ing. Miroslav Brath  
starosta obce



OBEC HOSTOVÁ, HOSTOVÁ 120, 951 02

---

**UZNESENIE ZO ZASADNUTIA  
OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V HOSTOVEJ  
KONANÉHO DŇA 27.10.2021**

**UZNESENIE Č. 56/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Hostovej

**a. prerokovalo**

návrh na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na parcele číslo: 797/25, parc.reg.C, k.ú. Hostová, vedenú na LV č. 342, druh pozemku: orná pôda, v prospech Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky prostredníctvom splnomocnenca Národnej diaľničnej spoločnosti, a.s.

**b. schvaľuje**

návrh na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na parcele číslo: 797/25, parc.reg. C, k.ú. Hostová, vednú na LV č. 342, druh pozemku: orná pôda, v prospech Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky prostredníctvom splnomocnenca Národnej diaľničnej spoločnosti, a.s.

**c. odporúča**

starosti obce Hostová podpísať zmluvu o zriadení vecného bremena s Ministerstvom dopravy a výstavby Slovenskej republiky

V Hostovej, 28.10.2021

Ing. Miroslav Brath  
starosta obce



OBEC HOSTOVÁ, HOSTOVÁ 120, 951 02

---

**UZNESENIE ZO ZASADNUTIA  
OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V HOSTOVEJ  
KONANÉHO DŇA 27.10.2021**

**UZNESENIE . 57/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Hostovej

**a. rokovalo**

o možnostiach vysporiadania vlastníctva k pozemkov, na ktorých sa nachádza miestny cintorín a futbalové ihrisko, a ktoré Obec Hostová dlhodobo užíva na verejné uely

**b. poveruje**

starostu obce Hostová na všetky potrebné ukony súvisiace so zriadenm práva zodpovedajúceho vecným bremenám podľa zákona č. 66/2009 Z.z., zákon o niektorých opatreniach pri majetkovopravnom usporiadaní pozemkov pod stavbami, ktoré prešli z vlastníctva štátu na obce a vyšie uzemne celky a o zmena a doplnení niektorých zákonov, na ktorých sa nachádza miestny cintorín a futbalové ihrisko

V Hostovej, 28.10.2021

Ing. Miroslav Brath  
starosta obce