

OBEC HOSTŮVÁ, HOSTŮVÁ 120, 951 02

**Z Á P I S N I C A
ZO ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA**

Dátum konania: 07.08.2023

Prítomní: Podľa prezenčnej listiny
/ priložená k zápisnici/

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola uznesení
4. Interpelácia poslancov
5. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2023
6. Prezentácia projektu energetického parku v katastrálnom území obce Host'ová
7. Návrh Dodatku č. 2 k Zmluve o prevádzkovaní č. 40/0575627/2018 –
Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.
8. Návrh Zmluvy o nájme plynárenského zariadenia ND –
SPP – distribúcia, a.s.
9. Žiadosť o zmenu pozemkov – Mgr. Alexander Charizopoulos
10. Informácia o návrhu VZN Pohranice č. 3/2023 /určenie príspevku na čiastočnú
úhradu nákladov na školskú jedáleň/
11. Informácie z činnosti Obecného úradu v Host'ovej
12. Rôzne
13. Diskusia
14. Záver

Ing. Miroslav Brath
starosta obce

K bodu číslo 1:

Piate zasadnutie obecného zastupiteľstva v Hostovej v roku 2023 otvoril a viedol starosta obce Ing. Miroslav Brath. Úvodom privítal všetkých zúčastnených poslancov, skonštatoval, že sú prítomní 4 z 5 poslancov, zasadnutie je uznášaniaschopné. Poslanec Ing. František Beláň telefonicky oznámil, že na zasadnutie zastupiteľstva bude meškať.

Na zasadnutí ďalej bol prítomný: Ing. Gabriela Baková, hlavná kontrolórka obce a Ing. Peter Doležal.

K bodu číslo 2:

Predsedaajúci navrhol za overovateľov zápisnice poslancov: Patrik Balko
Stanislav Kučírek

a za zapisovateľa určil: Bc. Renáta Tóthová.

Hlasovanie k bodu 2 /overovatelia a zapisovateľ zápisnice/:

Prítomní poslanci:	4	
Za:	4	Patrik Balko, Ing. Zoltán Gál, Peter Kazán, Stanislav Kučírek
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

Starosta obce predložil návrh programu piateho zasadnutia zastupiteľstva v r. 2023. Návrh programu rokovania obecného zastupiteľstva bol v súlade s § 12 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov zverejnený na úradnej tabuli i webovom sídle obce. Rovnako ho mali k dispozícii i poslanci. Pripomienky k návrhu programu rokovania zastupiteľstva poslancami neboli vznesené. Následne prebehlo hlasovanie k návrhu programu.

Hlasovanie k bodu 2 /program zasadnutia/ :

Prítomní poslanci:	4	
Za:	4	Patrik Balko, Ing. Zoltán Gál, Peter Kazán, Stanislav Kučírek
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

K bodu číslo 3:

Starosta obce oboznámil poslancov s plnením uznesení zo zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 19.06.2023.

Hlasovanie k bodu 3 /kontrola uznesení/

Prítomní poslanci:	4	
Za:	4	Patrik Balko, Ing. Zoltán Gál, Peter Kazán, Stanislav Kučírek
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

K bodu číslo 4:

V interpelácii poslancov neboli dotazy zo strany poslancov obecného zastupiteľstva.

K bodu číslo 5:

Hlavná kontrolórka obce Ing. Baková predložila poslancom návrh kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2023. V zmysle zákona §18f ods.1b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v platnom znení predkladá hlavný kontrolór návrh plánu kontrolnej činnosti raz za šesť mesiacov.

Hlasovanie k bodu č.5:

Prítomní poslanci:	4	
Za:	4	Patrik Balko, Ing. Zoltán Gál, Peter Kazán, Stanislav Kučírek
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

K bodu číslo 6:

Starosta obce informoval prítomných poslancov obecného zastupiteľstva o plánovanom zámere vybudovania strategického energetického parku, ktorý by mal zasahovať aj do katastrálneho územia obce Host'ová. Za týmto účelom prišiel na zasadnutie aj zástupca spoločnosti, ktorá tento projekt zastrešuje. Po úvodnom slove k tomuto bodu starosta odovzdal slovo Ing. Beňadikovi Kiššovi. Pán Kišš následne informoval poslancov obecného zastupiteľstva o pripravovanej investícii v rámci ktorej by sa v katastri obce Host'ová mohli vybudovať 2 až 3 veterné elektrárne. Presný počet ani ich umiestnenie ešte nie sú navrhnuté, ide iba o prvotnú informáciu a zistenie predbežného súhlasu – nesúhlasu zo strany obce. Pán Kišš informoval aj o benefitoch, ktoré by obec a občania z tejto investície mali. Spomenul príspevok do obecného rozpočtu vo výške 10 000 eur ročne za každú umiestnenú veternú elektrárňu v katastri, príspevok na vybudovanie FV systémov pre obecné budovy a obyvateľov obce, príspevok občianskym združeniam pôsobiacim v obci.

Poslanci obecného zastupiteľstva sa spýtali, čo sa stane, keď obec nebude s umiestnením súhlasiť. Pán Kišš informoval, že by sa dané elektrárne umiestnili do katastra susednej obce (ak by táto súhlasila), elektrárne by boli od obce vzdialené len o pár metrov viac, no benefity by z nich obec nemala.

Pán Kišš informoval poslancov obecného zastupiteľstva, že projekt je zatiaľ len vo forme štúdie. Bližšie informácie obec obdrží hneď ako budú k dispozícii.

O 17:50 na zasadnutie zastupiteľstva sa dostavil poslanec Ing. František Beláň.

K bodu číslo 7:

Poslanci prejednali návrh dodatku č. 2 k Zmluve o prevádzkovaní č. č. 40/05/75627/2018 so Západoslovenskou vodárenskou spoločnosťou a.s. Dodatok č. 2 sa týka prevádzkovania rozšírenia verejného vodovodu ako súčasť stavby nájomného bytového domu 12 b.j. , Vodovodný rad „A“ HDPE D110 SDR11 – 68,00 m. Poslanci nemali námietky k uzatvoreniu dodatku č. 2 k uvedenej zmluve.

Hlasovanie k bodu č. 7 :

Prítomní poslanci:	5	
Za:	5	Patrik Balko, Ing. František Beláň , Ing. Zoltán Gál, Peter Kazán, Stanislav Kučírek
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

K bodu číslo 8:

Členom zastupiteľstva bol predložený návrh Zmluvy o nájme plynárenského zariadenia medzi obcou Host'ová a SPP-distribúciou, a.s na základe, ktorej obec prenecháva do nájmu Slovenskému plynárenskému priemyslu plynárenské zariadenie v dĺžke 64,49 na pozemkoch vo vlastníctve obce. Plynárenské zariadenie bolo zrealizované v rámci výstavby nájomného bytového domu 12 b.j.

Hlasovanie k bodu č. 8 :

Prítomní poslanci:	5	
Za:	5	Patrik Balko, Ing. František Beláň , Ing. Zoltán Gál, Peter Kazán, Stanislav Kučírek
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

K bodu číslo 9:

Poslanci sa zaoberali žiadosťou p. Mgr. Alexandra Charizopulos o zámenu pozemkov v jeho spoluvlastníckom podiele o výmere 1240 m² za pozemok vo vlastníctve obce p.č. 247/3 o výmere 124 m² na základe návrhu geometrického plánu, ktorý bol súčasťou podania žiadosti. P. Mgr. Charizopulos požiadal o zámenu pozemkov z dôvodu, že vytvorená parcela č. 247/3 rozdeľuje jeho pozemky a v prípade súhlasného stanoviska obce k zámene by mal ucelenú parcelu. Obecné zastupiteľstvo v r.2020 schválilo prenájom tejto parcely na dobu 10 rokov, s podmienkou, že p. Mgr. Charizopulos o uvedený pozemok sa bude starať, a že v prípade ak obec bude tento pozemok potrebovať na svoje účely ho uvoľní.

K zámene pozemkov poslanci vyjadrili svoj názor a po diskusii dospeli k názoru, že zámer zámene pozemkov neschvália, z dôvodu, že v budúcnosti obec túto parcelu môže potrebovať na zokruhovanie ulíc, prípadne na umiestnenie inžinierskych sietí.

Hlasovanie k bodu č. 9:

Prítomní poslanci:	5	
Za:	0	
Proti:	5	Patrik Balko, Ing. František Beláň , Ing. Zoltán Gál, Peter Kazán, Stanislav Kučírek
Zdržal sa:	0	

K bodu číslo 10:

Starosta obce informoval poslancov o návrhu všeobecne záväzného nariadenia obce Pohranice č. 3/2023, ktoré stanovuje finančný príspevok pre obec, ktoré odoberajú stravu pre svoje školské zariadenia zo školskej jedálne v Pohraničiach. Obec Host'ová uvedené nariadenie aj pripomenkovalo v stanovenej lehote. K problematike financovania školskej jedálne bolo zvolané aj rokovanie, ktorého sa zástupcovia našej obce zúčastnili. V návrhu obce Pohranice sa uvádza, že za každú odobratú stravu obec by doplácala sumu vo výške 2,30 eur, ako režijné náklady školskej jedálne. V prípade, ak by obec mala platiť režijné náklady na stravu vo výške 2,30 eur pri počte odobratých obedov na jeden školský rok to môže predstavovať aj finančnú čiastku vo výške 8 000,00 eur z rozpočtu obce. Problematikou financovania režijných nákladov stravy v materskej škole sa intenzívne zaoberá.

K bodu číslo 11:

Poslanci boli oboznámení z informáciami z činnosti obecného úradu, obec podala návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na bytový dom S0 01, ako aj na Okresný úrad v Nitre na vodnú stavbu SO 07 a SO 08. Ministerstvo dopravy SR schválilo zmenu rekuperačných jednotiek a zmenu stavby pred dokončením. Bola vykonaná aktualizácia žiadateľov o pridelenie nájomného bytu.

V rámci projektu kanalizácie obce bol vypracovaný projekt na zelené prvky a odovzdané podklady na spracovanie žiadosti o poskytnutie finančného príspevku.

Firme MOSAP, a.s. bola doručená žiadosť na úpravu Dohody o ukončenie zmluvy o dielo.

Aktualizovali sa podklady k výzve z r. 2020 na realizáciu projektu exteriérových stavebných úprav kultúrneho domu.

Západoslovenskej distribučnej spoločnosti bolo odovzdané stavenisko a vydané povolenie na zvláštne užívanie miestnej komunikácie, ako aj stanovené podmienky na spätnú úpravu terénu.

V projekte WiFi pre Teba bola odoslaná žiadosť o platbu.

Pri organizovaní volieb do NR SR 2023 obec plní svoje úlohy podľa schváleného harmonogramu organizačno-technického zabezpečenia volieb.

Projekt športovo-oddychovej zóny bol spracovaný a bola podaná žiadosť o pridelenie finančných prostriedkov.

K bodu číslo 12:

Na základe Všeobecne záväzného nariadenia č. 6/2023 Nitrianskeho samosprávneho kraja môžu obce požiadať o finančnú dotáciu vo výške 5 000,00 eur na podporované aktivity, ktoré uvádza nariadenie. Nariadenie nadobudlo právoplatnosť 28.07.2023, a obec musí na rok 2023 podať žiadosť do 18.08.2023. Vzhľadom na krátkosť času na podanie žiadosti, ktorá musí obsahovať už aj prípadné stavebné povolenie, alebo ohlásenie drobnej stavby k projektu sa navrhuje, aby uvedená dotácia sa využila na dofinancovanie fotovoltického systému na budove materskej školy ku ktorému má naša obec potrebnú dokumentáciu.

5

K bodu číslo 13:

V diskusii neodznali žiadne dotazy.

K bodu číslo 14:

Starosta obce sa podľaakoval poslancom za aktívnu účasť na zasadnutí zastupiteľstva.

Overovatelia zápisnice: Patrik Balko

Stanislav Kučírek

Zapisovateľka: Bc. Renáta Tóthová

Starosta obce Host'ová: Ing. Miroslav Brath