

OBEC HOSTOVÁ, HOSTOVÁ 120, 951 02

**Z Á P I S N I C A
ZO ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA**

Dátum konania: 23.10.2023

Prítomní: Podľa prezenčnej listiny
/ priložená k zápisnici/

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola uznesení
4. Interpelácia poslancov
5. Návrh zmluvy – Zmluva o uzatvorení budúcej zmluvy o predaj inžinierskych sietí do vlastníctva obce
6. Hospodárenie obce /rozpočtové opatrenia obce, prehľad o podnikateľskej činnosti obce/
7. Informácie z činnosti Obecného úradu v Hostovej
8. Rôzne
9. Diskusia
10. Záver

Ing. Miroslav Brath
starosta obce

K bodu číslo 1:

Šieste zasadnutie obecného zastupiteľstva v Hostovej v roku 2023 otvoril a viedol starosta obce Ing. Miroslav Brath. Úvodom privítal všetkých zúčastnených poslancov, skonštatoval, že sú prítomní 4 z 5 poslancov, zasadnutie je uznášaniaschopné. Poslanec Peter Kazán sa zo zasadnutia ospravedlnil z pracovných dôvodov.

Na zasadnutí ďalej bol prítomný: Ing. Gabriela Baková, hlavná kontrolórka obce.

K bodu číslo 2:

Predsedaajúci navrhol za overovateľov zápisnice poslancov: Ing. František Beláň
Ing. Zoltán Gál

a za zapisovateľa určil: Bc. Renáta Tóthová.

Hlasovanie k bodu 2 /overovatelia a zapisovateľ zápisnice/:

Prítomní poslanci:	4	
Za:	4	Patrik Balko, Ing. František Beláň, Ing. Zoltán Gál, Stanislav Kučírek
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

Starosta obce predložil návrh programu šiesteho zasadnutia zastupiteľstva v r. 2023. Návrh programu rokovania obecného zastupiteľstva bol v súlade s § 12 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov zverejnený na úradnej tabuli i webovom sídle obce. Rovnako ho mali k dispozícii i poslanci. Pripomienky k návrhu programu rokovania zastupiteľstva poslancami neboli vznesené. Následne prebehlo hlasovanie k návrhu programu.

Hlasovanie k bodu 2 /program zasadnutia/ :

Prítomní poslanci:	4	
Za:	4	Patrik Balko, Ing. František Beláň, Ing. Zoltán Gál, Stanislav Kučírek
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

K bodu číslo 3:

Starosta obce oboznámil poslancov s plnením uznesení zo zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 07.08.2023.

Hlasovanie k bodu 3 /kontrola uznesení/

Prítomní poslanci:	4	
Za:	4	Patrik Balko, Ing. František Beláň, Ing. Zoltán Gál, Stanislav Kučírek
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

K bodu číslo 4:

V interpelácii poslancov neboli dotazy zo strany poslancov obecného zastupiteľstva.

K bodu číslo 5:

Poslanci obecného zastupiteľstva rokovali o návrhu zmluvy o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy na prevod vlastníctva k inžinierskym sieťam – obecnému vodovodu, splaškovej a dažďovej kanalizácii medzi budúcim investorom ABD SLOVAKIA s.r.o. a obcou Host'ová.

Budúci investor vybuduje na parcelách v katastrálnom území obce Host'ová p. č. 248/1, 248/20, 469/4, 468/2, 468/7, 469/2, 469/5, 469/6, 469/7, 468/8 a "E" 469 na vlastné náklady verejné inžinierske siete.

Poslanci sa venovali jednotlivým ustanoveniam návrhu zmluvy a hlasovaním schválili podpísanie uvedenej zmluvy.

Hlasovanie k bodu č. 5

Prítomní poslanci:	4	
Za:	4	Patrik Balko, Ing. František Beláň, Ing. Zoltán Gál, Stanislav Kučírek
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

K bodu číslo 6:

Poslanci boli informovaní o vykonanom rozpočtovom opatrení č. 4/2023 vykonanej starostom obce a bol im predložený návrh rozpočtového opatrenia č. 5/2023. Starosta obce v rámci svojej kompetencie na strane príjmov zvýšil položku z prenájmu budov a priestorov, správnych poplatkov, grantov, na strane výdavkov najvýznamnejšia úprava nastala pri všeobecných službách, odmenách zamestnancov mimo pracovného pomeru.

Rozpočtové opatrenie č. 5/2023 na strane príjmov upravuje výšku podielových daní, dotácie z Nitrianskeho samosprávneho kraja, na strane výdavkov sa upravuje položka tarifných miezd materskej školy a položka stravovanie, na ktoré sa triedia výdavky na zabezpečenia stravovania detí v materskej škole.

Hlasovanie k bodu č. 6 – rozpočtové opatrenie č. 4/2023

Prítomní poslanci:	4	
Za:	4	Patrik Balko, Ing. František Beláň, Ing. Zoltán Gál, Stanislav Kučírek
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

Hlasovanie k bodu č. 6 – rozpočtové opatrenie č. 5/2023

Prítomní poslanci:	4	
Za:	4	Patrik Balko, Ing. František Beláň, Ing. Zoltán Gál, Stanislav Kučírek
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

Poslancom ďalej bola predložená správa o podnikateľskej činnosti obce k 30.09.2023. Obec Host'ová podniká na základe osvedčenia o živnostenskom oprávnení OU-NR-OZP1-2019/024952-2, č. živnostenského registra 430-55527 zo dňa 24.04.2019, predmetom podnikania je medzi inými poskytovanie služieb v poľnohospodárstve a záhradníctve, kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod), poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojený s predajom na priamu konzumáciu. Od otvorenia prevádzky bistro Relax kvôli pandémie COVID-19 nebola ešte nepretržite otvorená celých dvanásť mesiacov. V rámci

hospodárenia sa venovalo prehľadú nákladov a výnosov za r. 2022, prehľadú nákladov a výnosov k obdobiu 30.09.2023 a porovnanie obrátov za mesiace roku 2022 a roku 2023. Hlasovanie k bodu č. 6 – správa o podnikateľskej činnosti obce Host'ová

Prítomní poslanci:	4	
Za:	4	Patrik Balko, Ing. František Beláň, Ing. Zoltán Gál, Stanislav Kučírek
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

K bodu číslo 7:

Starosta podal správu poslancom o výstavbe bytového domu, na základe návrhu bytovej komisie boli vybraní nájomníci vyzvaní na zaplätanie finančnej zábezpeky na bankový účet obec, v prípade nezaplätania s nimi nebude uzatvorená zmluva o nájme bytu.

Obec Host'ová doručila do podateľne Okresného úradu Nitra, odbor katastrálny návrh na zápis geometrického plánu a stavby so súpisným číslo 190.

Ďalej obec splnila svoju povinnosť a zaslala Ministerstvu dopravy SR a Štátnemu fondu rozvoja bývania podklady k vyhotoveniu záložných zmlúv.

Na 27.10.2023 bola stanovená kolaudácia energetického zariadenia.

So spoločnosťou SPP distribúcia, a.s. bola podpísaná Nájomná zmluva a Zmluva o údržbe a opravách, a následne aj zmluva o pripojení.

Žiadosti o nové odberové miesta boli doručené spoločnosti Východoslovenská energetika a bola s nimi uzatvorená Zmluva na dodávku plynu pre bytový dom.

So Západoslovenskou vodárenskou spoločnosťou sa podpísal Dodatok č. 2 o prevádzkovaní na základe uznesenia obecného zastupiteľstva a Zmluva o dodávke vody z verejného vodovodu.

Ohľadne fotovoltického systému na budove materskej školy so Západoslovenskou vodárenskou spoločnosťou sa podpísala Zmluva o prístupe do distribučnej sústavy a distribúcii elektriny a obec dostala vyrozumienie o pripojení malého zdroja do distribučnej sústavy.

Pri rekonštrukcii budovy kultúrneho domu budeme musieť pristúpiť k preložke plynárenského zariadenia, ku ktorému sa už vyžiadala aj cenová ponuka.

K bodu číslo 8:

Viedla sa rozprava k organizácii rôznych podujatí obci, na 28.10. 2023 v prípade priaznivého počasia je naplánovaná brigáda okolo kostola na výmenu oplätania. V ten istý deň v bistre Relax bude Halloween party. Začína sa príprava aj Katarínskeho plesu, ktorý sa ako vlni bude v priestoroch kultúrneho domu v Pohraničiaciach. Občianske združenie Vox Guezte oznámilo, že 25.11.2023 organizuje zájazd do Sopronu a rakúskeho mestečka Rust. V miestnom kostola 17.12.2023 sa uskutoční aj adventný koncert.

K bodu číslo 9:

V diskusii neodznali žiadne dotazy.

K bodu číslo 10:

Starosta obce sa poďakoval poslancom za aktívnu účasť na zasadnutí zastupiteľstva.

Overovatelia zápisnice: Ing. František Beláň

Ing. Zoltán Gál

Zapisovateľka: Bc. Renáta Tóthová

Starosta obce Host'ová: Ing. Miroslav Brath